

Số: 12/ TB- ĐGTS

Vĩnh Phúc, ngày 21 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THI HÀNH ÁN

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Địa chỉ: Khu 3, thị trấn Vĩnh Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

Đơn vị thực hiện cuộc đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

1. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

Tài sản bán đấu giá gồm: Đối với tài sản THA là 01 QSD đất tại thửa đất số 160, tờ bản đồ số 08, diện tích 93m²; đã được cấp giấy chứng nhận QSD đất mang tên hộ ông Nguyễn Xuân Tùng; địa chỉ tài sản: thôn Việt An, xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 160, tờ bản đồ 08 thôn Việt An, xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 052713 đứng tên hộ ông Nguyễn Xuân Tùng cấp ngày 28/12/2016 và toàn bộ các tài sản gắn liền trên đất). Chứng thư thẩm định giá số: 34/CT- TĐG ngày 18 tháng 04 năm 2022 (đính kèm)

***Giá khởi điểm:** Giá khởi điểm: **1.261.466.000** đồng (**Bằng chữ:** Một tỷ, hai trăm sáu mươi triệu, bốn trăm sáu sáu nghìn đồng); Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, thuế phí, lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản. Người trúng đấu giá phải chịu các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản.

2. Nguồn gốc pháp lý tài sản:

Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất đảm bảo thi hành án kê biên, xử lý Tài sản của hộ ông Nguyễn Xuân Tùng đồng thể chấp số 01/2017/9511388/HĐTC ngày 08/03/2017; Địa chỉ tài sản: thôn Việt An, xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc bị Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc kê biên để đảm bảo thi hành án và đề nghị tổ chức bán đấu giá theo Quyết định số 57/QĐ – CCTHADS ngày 05 tháng 08 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

3. Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản; Thời gian xem tài sản; Địa điểm bán hồ sơ.

3.1 Tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản:

- Từ ngày 21 tháng 06 năm 2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 15 tháng 07 năm 2022 (Trong giờ hành chính trừ thứ bảy và chủ nhật, ngày lễ).

3.2 Thời gian xem tài sản: trong 02 ngày: ngày 29 tháng 06 năm 2022 & ngày 30 tháng 06 năm 2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại khu đất thực địa nơi có tài sản đấu giá; địa chỉ: *thôn Việt An, xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc*.

3.3 Địa điểm bán hồ sơ:

- Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền- Phường Ngô Quyền- Thành phố Vĩnh Yên- tỉnh Vĩnh Phúc.

4. Tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Tiền đặt trước:** 200.000.000đồng/ hồ sơ(**Bằng chữ:** Hai trăm triệu đồng trên một hồ sơ);

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/ hồ sơ (**Bằng chữ:** Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ); Tiền hồ sơ tham gia đấu giá không hoàn lại (*Trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức*).

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ba ngày liên tục trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ). Người tham gia đấu giá, vì lý do khách quan hoặc chủ quan, có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước bất cứ thời điểm nào sau khi đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải trước **16 giờ 30 phút ngày 18 tháng 07 năm 2022(thứ hai)**;

- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp trực tiếp vào một trong các tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên như sau:

+ Tài khoản số: 112600599999 tại Ngân Hàng Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Bình Xuyên.

+ Tài khoản số: 42510002289999 tại Ngân hàng đầu tư phát triển Việt Nam, Chi nhánh Vĩnh Phúc;

+ Tài khoản số: 1039959999 tại Ngân hàng ngoại thương Việt Nam, Chi nhánh Vĩnh Phúc.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên.

6. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Chấp nhận giá khởi điểm đăng ký mua tài sản.

7. Hình thức đấu giá tài sản: Bỏ phiếu gián tiếp qua đường Bưu điện(*trả giá trước*) **01** vòng duy nhất.

8. Phương thức đấu giá: Trả giá lên cho tổng tài sản;

9. Thời gian, địa điểm nhận phiếu:

-**Thời gian:** Hạn cuối nhận phiếu trả giá **09 giờ 00 phút ngày 20 tháng 07 năm 2022** (Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp **01** vòng qua đường bưu điện theo phương thức trả giá lên. Người tham gia đấu giá bỏ phiếu gián tiếp **01** lần trước thời điểm mở cuộc đấu giá; Phiếu giá bắt buộc phải gửi qua đường bưu điện trong thời gian qui định theo thông báo và Quy chế đấu giá).

- **Địa điểm nhận phiếu phong bì phiếu giá** (địa chỉ): Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.

10. Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức đấu giá(công bố kết quả):

Dự kiến đấu giá vào hồi **14 giờ 30 phút, ngày 20 tháng 07 năm 2022 (Thứ tư)**. Tại hội trường UBND xã Việt Xuân, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc.

11. Thời gian địa điểm trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá:

Trong giờ hành chính trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên; Địa chỉ: Số nhà 24 đường Ngô Quyền- Phường Ngô Quyền- Thành phố Vĩnh Yên- tỉnh Vĩnh Phúc.

Chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên Số 24, đường Ngô Quyền, phường Ngô Quyền, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc.ĐT: 02113861970/ 0912535999 / 0985545999/ 0362545999 / 0872535999/ 0838634888.Kính mời các cá nhân có nhu cầu đến xem tài sản, đăng ký và tham gia đấu giá.

***Nơi nhận:**

- Công TT điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TT điện tử tổng Cục thi hành án Bộ tư pháp;
- Báo PLVN đưa tin ngày 22; 27/6/2022;
- Truyền hình Vĩnh Phúc đưa tin;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;
- Ông Nguyễn Xuân Tùng;
- **Niên yết tại:** Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Yên;
- Chi cục THADS, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc;
- UBND xã Việt Xuân;
- Nơi có tài sản;
- Lưu VT,HS:

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH VĨNH YÊN**



Nguyễn Văn Dương



